

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1436

Publicada em: 25/07/2025

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1436 | Publicada em: 25/07/2025

SANTA INÊS/MA

Cartório do 1º Ofício de Santa Inês

Usucapião

EDITAL PARA CIÊNCIA DE TERCEIROS

A Oficiala do 1º Ofício Extrajudicial de Santa Inês/MA, com atribuição de Registro de Imóveis, FAZ SABER A TODOS QUE TOMAREM CONHECIMENTO DESTES EDITAIS, com base no artigo 216-A, da Lei 6.015/73 (Lei de Registros Públicos) e no artigo 413, do Provimento nº. 149/2023 (Código Nacional de Normas do Foro Extrajudicial), do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, que tramita nesta Serventia o processo de usucapião a seguir especificado:

PRENOTAÇÃO: 28375, de 08/01/2025

SOLICITANTE: FLOR DE MARIA CASTRO VALE, brasileira, viúva, empresária, RG. nº 055.***.792.015-2 SSPMA, CPF nº. 020.***.073-68, residente e domiciliada à Rua do Farol, nº. 10, São Marcos, São Luís/MA.

MODALIDADE: artigo 1.238, do Código Civil - CC.

ADVOGADOS: Breno Luis Mendes Raposo Vieira (OABMA 8.009 e Fábio Roberto Amorim de Araújo (OABMA 11.333)

IMÓVEL OBJETO DA USUCAPIÃO: Lote urbano localizado à Rua do Comércio (lado ímpar), sobre o qual existem construções identificadas pelos seguintes números 47 (inscrição Municipal 000.200.1000.020-01), 53 (inscrição Municipal 000.200.1000.030-01), 61 (inscrição Municipal 000.200.1000.050-01), 63 (inscrição Municipal 000.200.1000.060-01), 67 (inscrição Municipal 000.200.1000.070-01) 69 (inscrição Municipal 000.200.1000.080-01), 73 (inscrição Municipal 000.200.1000.090-01), bairro Centro, Santa Inês/MA, inserido na área da matrícula nº. 19.303, do Livro 02, de Registro Geral, da Serventia do 1º Ofício Extrajudicial de Santa Inês/MA, pertencente à pessoa jurídica denominada Empresa de Desenvolvimento Santa Inês/MA, inscrita no CNPJ nº. 05.***.225/0001-33.

Assim, ficam eventuais terceiros interessados devidamente cientificados sobre a tramitação do processo acima referenciado para, havendo interesse jurídico, apresentarem impugnação no prazo de 15 (quinze) dias, conforme o artigo 413, do Provimento nº 149/2023, do CNJ.

Dados:

- Livro: 2RGI
- Matrícula: 030122.2.0007135-36
- Selo: INTIMA030122GIIHIT4S9QREKA07

Interessados:

- FLOR DE MARIA CASTRO DO VALE (02*.***.***-68)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1436 | Publicação: 25/07/2025