

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1429

Publicada em: 17/07/2025

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA



**GRAJAÚ/MA****Cartório do 1º Ofício de Grajaú****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

A Tabela Registradora do Cartório do 1º Ofício de Grajaú - MA, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA o (a) Sr (a) DULCE ALMA HUBNER GRUHN, TENDO COMO PARTE INTERESSADA: IMPERAGRO IMPERATRIZ AGROPECUÁRIA LTDA., a comparecer em Cartório, na Rua Sirino Rodrigues, Nº 04, Centro, entre 08 às 12 hrs e das 14:00 às 16:00 hrs dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, no total de R\$ 1.906.848,90 (Um milhão, novecentos e seis mil, oitocentos e quarenta e oito reais e noventa centavos), referentes ao contrato de financiamento com garantia por alienação fiduciária firmado em 06/03/2023, registrado sob o nº R.3, na matrícula CNM nº 030999.2.0003876-14, deste Cartório, tendo como garantia o IMÓVEL RURAL. DENOMINAÇÃO: Uma gleba de terras situada no lugar CHEFE, denominada FAZENDA SANTA RITA, deste município e comarca, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora IMPERAGRO IMPERATRIZ AGROPECUÁRIA LTDA., e a imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Grajaú, em 14/07/2025.

Dados:

- Livro: 02
- Folha: 00
- Matrícula: 030999.2.0003876-14
- Selo: PRENOT03099911UD41D252QTK066

Interessados:

- IMPERAGRO (03.***.***/*-01)
- DULCE ALMA HUBNER GRUHN (82*.***.***-91)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1429 | Publicação: 17/07/2025